

POLECANA OFERTA · WYNAJEM

3 200 PLN / mies.

Kawalerka w kamienicy | Centrum Warszawy | Wilcza

Wilcza, Śródmieście, Warszawa

POWIERZCHNIA	POKOJE	PIĘTRO	ROK BUDOWY
35 m²	1	3 z 7	1957



OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Rudol

Doradca ds. Nieruchomości

TEL. **606693002**

E-MAIL **a.rudol@rudolinvestments.pl**

Zobacz ofertę online

Opis nieruchomości

U zbiegu ulic Wilczej i Mokotowskiej, w kamienicy z 1957 roku z windą, oferujemy do wynajęcia klimatyczną kawalerkę o powierzchni 35 m2.To adres dla tych, którzy cenią Warszawę autentyczną – z jej historią, architekturą, miejskim rytmem i niepowtarzalną atmosferą Śródmieścia Południowego.W najbliższym sąsiedztwie znajdują się kawiarnie, restauracje, sklepy i wszystko, co składa się na wygodę życia w centrum miasta.

Mieszkanie jest umeblowane i wyposażone w sposób zapewniający wygodę codziennego użytkowania. W pokoju znajduje się duże, wygodne łóżko oraz regał na książki i rzeczy osobiste. Zachodnia ekspozycja okien zapewnia dobre doświetlenie wnętrza w godzinach popołudniowych. Wystrój utrzymany jest w nieco starszym, tradycyjnym stylu, ale mieszkanie jest czyste, zadbane i gotowe do zamieszkania.

ROZKŁAD:

- pokój dzienny z małym balkonem
- kuchnia

- łazienka z prysznicem
- hol

WAŻNE INFORMACJE:

- najem min 12 miesięcy
- kaucja 4000 zł
- czynsz 600 zł
- mile widziane małe zwierzęta
- możliwość parkowania samochodu na podwórzu

LOKALIZACJA:

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy spożywcze, m.in. Carrefour Express przy ul. Mokotowskiej ok. 2–3 min., drogeria Rossmann przy ul. Pięknej ok. 5 min oraz apteki. Kilka minut spacerem dzieli mieszkanie od Placu Trzech Krzyży, Placu Zbawiciela i ulicy Kruczej.

W zasięgu krótkiego spaceru są również Park Ujazdowski i Dolina Szwajcarska – idealne miejsca na odpoczynek, spacer czy aktywność na świeżym powietrzu. Miłośnicy sportu mogą korzystać z pobliskich klubów fitness, Zdrofit na Placu Unii – ok. 10–12 min

Okolica oferuje także szeroki wybór kawiarni, restauracji, piekarni i punktów usługowych. To miejsce, w którym większość codziennych potrzeb można zrealizować w zasięgu kilku minut spaceru.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację 9.00–20.00

Galeria













Niniejsza karta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.